



## Kaufmännischer Objektverwalter (m/w/d) Direktvermittlung

BS Schubert GmbH ist Ihr Personalexperte für die Rekrutierung und Vermittlung von Fach- und Hilfskräften in der Region rund um Lippstadt, Paderborn und Sauerland. Als inhabergeführtes Unternehmen der bundesweit operierenden BS Gruppe ist es unser Anspruch, den Arbeitsplatz zu finden, der wirklich zu Ihnen passt. Gestalten Sie jetzt Ihre berufliche Zukunft mit uns!

Für einen Kunden in Rietberg suchen wir zum nächstmöglichen Eintrittstermin die ideale Besetzung für die Position:

### Kaufmännischer Objektverwalter (m/w/d) - Direktvermittlung

#### Ihr zukünftiger Verantwortungsbereich:

- Betreuung von Immobilien im Bestand der Gesellschaft
- Koordinierung und Überwachung von Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an den Objekten
- Erstellung von Wirtschaftsplänen, Nebenkostenabrechnungen und Budgetübersichten für Eigentümer und Mieter
- Kommunikation mit Mietern, Eigentümern, Dienstleistern und Behörden
- Durchführung und Dokumentation von regelmäßigen Objektbegehungen
- Beauftragung und Kontrolle von externen Dienstleistern wie Hausmeister- und Handwerksbetrieben
- Bearbeitung von Mietverträgen, Mieterwechseln und Übergabeprotokollen



- Mitwirkung an der nachhaltigen und energieeffizienten Entwicklung des Immobilienportfolios

### Das zeichnet Sie aus:

- Mit Ihrer erfolgreich abgeschlossenen Berufsausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d), Weiterbildung zum Objektverwalter (m/w/d) oder einer vergleichbaren kaufmännische Berufsausbildung qualifizieren Sie sich für diese Vakanz.
- Sie bringen erste Berufserfahrungen in einer vergleichbaren Position mit.
- Sie pflegen einen sicheren Umgang mit MS Office.
- Sie zeichnen sich durch eine eigenverantwortliche, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise aus.
- Eine ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie analytische und lösungsorientierte Fähigkeiten nennen Sie Ihre Stärke.

### Ihre Vorteile:

- Profitieren Sie von einer **persönlichen Betreuung** durch erfahrene Experten
- Freuen Sie sich auf eine **attraktive Vergütung**
- **Direktvermittlung** an den Kunden!
- Einen sicheren, unbefristeten modernen Arbeitsplatz in einem wachsenden Unternehmen
- Kurze Entscheidungswege
- 30 Tage Urlaub pro Jahr
- Flexible Arbeitszeiten
- Vertrauensarbeitszeit bei einer 39 Std/Woche
- BS Schubert ist Mitglied bei „corporate benefits“. So bekommen Sie als **Mitarbeiter Rabatte** bei namhaften Anbietern u.a. bei Apple, Adidas, Telekom, Sky und viele weitere

**Hinweis:** Sämtliche Bezeichnungen richten sich an alle Geschlechter.

Gerne stehen wir Ihnen unter Angabe der folgenden Referenznummer für Rückfragen zur Verfügung.

Referenz-Nummer: 403932A48039

### Ihr Ansprechpartner:



**BS Schubert GmbH**

Klusetor 8  
59555 Lippstadt

Telefon: +49 2941 9589180  
Telefax: +49 2941 9589199



**Carsten Schubert**  
Geschäftsführer

bewerbung@bs-schubert.com  
bs-schubert.com

