



Kaufmännischer Objektverwalter (m/w/d) Direktvermittlung

BS Schubert GmbH ist Ihr Personalexperte für die Rekrutierung und Vermittlung von Fach- und Hilfskräften in der Region rund um Lippstadt, Paderborn und Sauerland. Als inhabergeführtes Unternehmen der bundesweit operierenden BS Gruppe ist es unser Anspruch, den Arbeitsplatz zu finden, der wirklich zu Ihnen passt. Gestalten Sie jetzt Ihre berufliche Zukunft mit uns!

Für einen Kunden in Rietberg suchen wir zum nächstmöglichen Eintrittstermin die ideale Besetzung für die Position:

Kaufmännischer Objektverwalter (m/w/d) - Direktvermittlung

Ihr zukünftiger Verantwortungsbereich:

- Prüfung und Bearbeitung von Mietverträgen, Nachträgen und Kündigungen im Bestand
- Überwachung von Mietzahlungen, Erstellung von Nebenkostenabrechnungen und
- Durchführung von Mahnläufen
- Kommunikation mit Mietern, Eigentümern und Dienstleistern zur Klärung von Anliegen
- Koordinierung von Instandhaltungs- und Reparaturmaßnahmen in Abstimmung mit Handwerksbetrieben
- Erstellung von Objektberichten, Auswertungen und Dokumentationen für die Geschäftsführung
- Unterstützung bei Budgetplanung, Kostenkontrolle und Wirtschaftlichkeitsanalysen der Objekte
- Begleitung von Neuvermietungen, Organisation von Besichtigungen und Vorbereitung von Mietverträgen
- Pflege und Aktualisierung von Stammdaten in der Verwaltungssoftware sowie Sicherstellung einer ordnungsgemäßen Ablage



Das zeichnet Sie aus:

- abgeschlossene **kaufmännische Ausbildung**, idealerweise in der Immobilienbranche
– z. B. **Immobilienkaufmann/-frau** (m/w/d), **Kaufmann/-frau für Büromanagement** (m/w/d) oder **Bankkaufmann/-frau** (m/w/d).
- Sie bringen mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position mit.
- Sie zeichnen sich durch eine eigenverantwortliche, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise aus.
- Eine ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie analytische und lösungsorientierte Fähigkeiten nennen Sie Ihre Stärke.

Ihre Vorteile:

- Profitieren Sie von einer **persönlichen Betreuung** durch erfahrene Experten.
- Freuen Sie sich auf eine **attraktive Vergütung**
- **Direktvermittlung** an den Kunden!
- BS Schubert ist Mitglied bei „corporate benefits“. So bekommen Sie als **Mitarbeiter Rabatte** bei namhaften Anbietern u.a. bei Apple, Adidas, Telekom, Sky und viele weitere.

Gerne stehen wir Ihnen unter Angabe der folgenden Referenznummer für Rückfragen zur Verfügung.

Referenz-Nummer: 403939A48387

Ihr Ansprechpartner:



BS Schubert GmbH

Klusetor 8
59555 Lippstadt

Telefon: +49 2941 9589180

Telefax: +49 2941 9589199



Carsten Schubert

Geschäftsführer

bewerbung@bs-schubert.com

bs-schubert.com

